

Oferta na tereny inwestycyjne Gminy Ożarów

Wielkość terenów przeznaczonych pod inwestycję: Gmina Ożarów posiada 13,89 ha gruntów.

Otwartość komunikacyjna: zapewniona poprzez dojazd nowoprojektowaną drogą betonową o szerokości 7 metrów z bezpośrednim połączeniem z drogą krajową nr 79 relacji Sandomierz-Warszawa, oraz drogą powiatową (ul. Kościuszki), która łączy się bezpośrednio z drogą krajową nr 79. Powyższe teren położony jest ok. 19 km od granic administracyjnych Ostrowca Św., 2 km od drogi krajowej 79, 5 km od drogi krajowej 74 oraz 7 km od bocznic kolejowej w miejscowości Jasice.
Analizowany teren nie jest położony na obszarach zagrożonych powodzią.

Forma prawna użytkowania terenu: dzierżawa lub w uzasadnionych przypadkach sprzedaż, ceny do negocjacji – uzależnione od nakładów inwestycyjnych i wielkości działki.

Zapewnienie dostępności w media: dostępność do wodociągu Ø150 o przepustowości 200 m³/dobę, odległości ok 200 metrów znajdują się dwie stacje transformatorowe zapewniające moc 5000 KW,
dostępność do sieci światłowodowej,
możliwość podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej i burzowej.

W załączeniu:

1. mapa z wykazem działek i ciągów komunikacyjnych
2. mapa z planu zagospodarowania przestrzennego obejmująca powyższy teren,
3. wykaz działek z terenu inwestycyjnego,
4. Uchwała Rady Miejskiej w Ożarowie w sprawie: zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, dla przedsiębiorców rozpoczynających prowadzenie działalności gospodarczej lub podejmujących po raz pierwszy prowadzenie działalności gospodarczej na terenie gminy Ożarów